
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar robót

Przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, przyłącze c.o.

Obiekt	BUDYNKEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NR 7
Rodzaj robót	Przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, przyłącze c.o.
Kod CPV	45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody 45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
Lokalizacja	Karlino, ul. Koszalińska Dz. Nr 199 obręb 0003
Inwestor	KTBS, Karlino, ul. Wojska Polskiego 1

Sporządził mgr inż. Bogdan Trun

Koszalin ,, sierpień 2021r

Tabela przedmiaru robót

BUDYNKEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NR 7

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		D-S-02	1 Przyłącze wody do budynku Kod CPV: 45232150-8		
1	KNR 2-01 0119/03		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym	km	0,012
2	KNR 2-01 0217/04		Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymio pojemności łyżki 0,25m3 13*0,9*1,4	m3	16,38
			razem	m3	16,38
3	KNR 2-01 0322/07		Ażurowe umocnienie palami szalunkowymi (wypraskami) pionowych ścian wykopów liniowych w gruncie suchym kategorii I-II o szerokości do 1m i głębokości do 3m wraz z rozbiórką 16,4/0,9*2	m2	36,444
			razem	m2	36,444
4	KNR 2-18 0501/01		Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grubości 10cm Kod CPV: 45112310-1 13*0,9	m2	11,7
			razem	m2	11,7
5	KNR 2-01 0501/01		Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III-obsypka montaż. 13*0,36*0,9	m3	4,212
			razem	m3	4,212
6	KNR 2-01 0221/01		Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymio pojemności łyżki 0,15m3, grunt kategorii I-II-zasypka wykopów mechaniczna 16,4 potrącenie- podsypka, obsypka -13*0,46*0,9	m3 m3	16,4 -5,382
			razem	m3	11,018
7	KNR 2-01 0236/01		Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	11
8	KNR 2-01 0205/01		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymiz transportem urobku samochodami samowyladowczymina odległość do 1,0km - koparki o pojemności łyżki 0,15m3, grunt kategorii I-II-wywóz nadmiaru ziemi 16,4-11,0	m3	5,4
			razem	m3	5,4
9	KNR 2-01 0214/03		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu ponad 1km, samochodami samowyladowczymina odległość ponad 1km po drogach utwardzonych, grunt kategorii I-II- na dalsze 9km 5,4*2*9	m3	97,2
			razem	m3	97,2
10	KNNR 4 1105/01		Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzone z obudową o średnicy 50mm, z nasuwkami	kpl	1
11	KNNR 11 0307/02		Przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o średnicy zewnętrznej 63mm 12,1+2,0	m	14,1
			razem	m	14,1
12	KNNR 4 1606/01		Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PE, PEHD o średnicy do 110mm (1 próba - 200m)	próba	1
13	KNR 2-19 0219/01		Oznakowanie taśmą z tworzywa sztucznego trasy gazociągu ułożonego w ziemi	m	12
14	KNNR 4 0122/04		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych w rurociągu stalowym o średnicy nominalnej 50mm	kpl	1
15	KNNR 4 0130/06		Zawory wodne przelotowe, proste o średnicy nominalnej 50mm instalacji wodociągowych z rur stalowych	szt	1
16	KNNR 4 0130/07		Zawory wodne przelotowe, proste o średnicy nominalnej 50mm instalacji wodociągowych z rur stalowych filtr skosny wodny FS	szt	1
17	KNNR 4 0130/07		Zawory wodne przelotowe, proste o średnicy nominalnej 50mm instalacji wodociągowych z rur stalowych - zawór antyskażeniowy EA 291 NF - analogia Mnożnik do R 2	szt	1
		D-S-03.00.00	2 Przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku		
18	KNR 2-01 0119/03		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym Kod CPV: 45111200-0	km	0,03
19	KNR 2-01 0319/02		Wykopy liniowe o ścianach pionowych w gruntach nawodnionych kategorii III-IV 5,0*0,9*3,5+(20,3-5,0+9,5)*0,9*1,6	m3	51,462
			razem	m3	51,462
20	KNR 2-01 0322/07		Ażurowe umocnienie palami szalunkowymi (wypraskami) pionowych ścian wykopów liniowych w gruncie suchym kategorii I-II o szerokości do 1m i głębokości do 3m wraz z rozbiórką 51,5/0,9*2	m2	114,444
			razem	m2	114,444
21	KNR 2-18 0501/01		Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grubości 10cm Kod CPV: 45112310-1		

Tabela przedmiaru robót

BUDYNKEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NR 7

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(20,3+9,5)*0,9	m2	26,82
			razem	m2	26,82
22	KNR 2-01 0501/01		Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III- obsypka montaż. (20,3+9,5)*0,9*0,4	m3	10,728
			razem	m3	10,728
23	KNR 2-01 0221/01		Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymio pojemnościłyżki 0,15m3, grunt kategorii I-II-zasypka wykopów mechaniczna 51,5 potrącenie- podsypka, obsypka -26,8*0,1-10,7	m3 m3	51,5 -13,38
			razem	m3	38,12
24	KNR 2-01 0236/01		Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	38,1
25	KNR 2-01 0205/01		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymiz transportem urobku samochodami samowyladowczymina odległość do 1,0km - koparki o pojemnościłyżki 0,15m3, grunt kategorii I-II-wywóznadmiaru ziemi 51,5-31,8	m3	19,7
			razem	m3	19,7
26	KNR 2-01 0214/03		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu ponad 1km, samochodami samowyladowczymina odległość ponad 1km po drogach utwardzonych, grunt kategorii I-II- na dalsze 9km 19,7*2*9	m3	354,6
			razem	m3	354,6
27	KNNR 4 1308/02		Kanały z rur PCW o średnicy 160mm łączone na wcisk 20,3+9,5+2	m	31,8
			razem	m	31,8
28	KNNR 4 1417/02		Studzienki kanalizacyjne systemowe VAWIN o średnicy 425mm z zamknięciem rurą teleskopową	szt	3
29	KNNR 4 1321/02		Kształtki z PCW kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe o średnicy zewnętrznej 160mm łączone na wcisk	szt	2
30	KNR 7-28 0204/11		Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy 300mm w ścianach betonowych o grubości do 15cm - w ścianie studni, analogia	szt	2
31	KNNR 4 1610/01		Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy do 150mm z rur kamionkowych lub PCV	odcinek	1
		D-S-04	3 Kanalizacja deszczowa dla budynku.		
32	KNR 2-01 0119/03		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym Kod CPV: 45111200-0	km	0,14
33	KNR 2-01 0217/04		Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymio pojemnościłyżki 0,25m3 odcinek d7.1-D7.5 i D7.6 68,8*0,9*1,9+21,6*0,9*(2,0+1,6)*0,5 odcinki przykanalików od rs, (38,4+11)*0,9*1,4 studnia z osadnikiem+ STUDNIA D8 (3,0-0,9)*3,0*(1,7+1,3)+3,0*3,0+2,5	m3 m3 m3	152,64 62,244 30,4
			razem	m3	245,284
34	KNR 2-01 0322/07		Ażurowe umocnienie palami szalunkowymi (wypraskami) pionowych ścian wykopów liniowych w gruncie suchym kategorii I-II o szerokości do 1m i głębokości do 3m wraz z rozbiórką 233,8/0,9*2+(3,0-0,9)*2,30*2+3,0*1,4*2+3,0*4*2,5	m2	567,616
			razem	m2	567,616
35	KNR 2-18 0501/01		Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grubości 10cm Kod CPV: 45112310-1 (68,8+21,6+38,4+11,0+0,8)*0,9 studnie gr podsypki 20cm (3,0-0,9)*3,0*2+3,0*3,0*2	m2 m2	126,54 30,6
			razem	m2	157,14
36	KNR 2-01 0501/01		Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III- obsypka montaż. 315 (11,2+0,8)*0,9*(0,31+0,3)-3,14*0,31*0,31*(11,2+0,8)/4 250 (68,8-11,2+21,6)*0,9*(0,25+0,3)-3,14*0,25*0,25*(68,8-11,2+21,6)/4 160 (38,4+11,0)*0,9*(0,16+0,3)-3,14*0,16*0,16*(38,4+11,0)/4	m3 m3 m3	5,683 35,318 19,459
			razem	m3	60,46
37	KNR 2-01 0221/01		Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymio pojemnościłyżki 0,15m3, grunt kategorii I-II-zasypka wykopów mechaniczna 315 -(11,2+0,8)*0,9*(0,31+0,3) 250 -(68,8-11,2+21,6)*0,9*(0,25+0,3) 160 -(38,4+11,0)*0,9*(0,16+0,3) 245,3-157,1*0,1 STUDNIA osadn i D8 -1,44*1,44*0,785*(2,7+2,3)	m3 m3 m3 m3 m3	-6,588 -39,204 -20,452 229,59 -8,139
			razem	m3	155,207
38	KNR 2-01 0236/01		Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	155,2

Tabela przedmiaru robót

BUDYNKEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NR 7

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
39	KNR 2-01 0205/01		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymiz transportem urobku samochodami samowyładowczymina odległość do 1,0km - koparki o pojemnościłyżki 0,15m3, grunt kategorii I-II-wywóznadmiaru ziemi 245,3-155,2	m3	90,1
			razem	m3	90,1
40	KNR 2-01 0214/03		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte0,5km odległości transportu ponad 1km, samochodami samowyładowczymina odległość ponad 1km po drogach utwardzonych, grunt kategorii I-II- na dalsze 9km 90,2*2*9	m3	1 623,6
			razem	m3	1 623,6
41	KNNR 4 1308/02		Kanały z rur PCW o średnicy 160mm łączone na wcisk 38,4+11,0	m	49,4
			razem	m	49,4
42	KNNR 4 1308/04		Kanały z rur PCW o średnicy 250mm łączone na wcisk 68,8-11,3+21,6	m	79,1
			razem	m	79,1
43	KNNR 4 1308/05		Kanały z rur PCW o średnicy 315mm łączone na wcisk	m	12
44	KNNR 4 1321/05		Kształtki z PCW kanalizacji zewnętrznejjednokielichoweo średnicy zewnętrznej315mm łączone na wcisk	szt	2
45	KNNR 4 1610/04		Próba wodna szczelnościkanałów rurowych o średnicy 300mm z rur kamionkowych lub PCV	odcinek	2
46	KNNR 4 1417/02		Studzienki kanalizacyjne systemowe VAWIN o średnicy 425mm z zamknięciem rurą teleskopową	szt	6
47	KNNR 4 1413/03		Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o średnicy 1200mm i głębokości 3m w gotowym wykopie	studnię	2
			4 Przyłącze c.o. do budynku Nr 7		
48	KNR 2-01 0119/03		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym Kod CPV: 45100000-8	km	0,03
49	KNR 2-01 0217/04		Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymio pojemnościłyżki 0,25m3 Kod CPV: 45111200-0 0,8*(1,42+1,66)*0,5*(23,4-16,4) 0,8*(1,38+1,66)*0,5*(64,1-23,4)	m3 m3	8,62 49,49
			razem	m3	58,11
50	KNR 2-01 0310/02		Wykopy ciągle lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład - wykopy ręczne poszerzenia na spawy Kod CPV: 45111200-0 12*0,25*1,0*1,4	m3	4,2
			razem	m3	4,2
51	KNR-W 2-18 0511/01		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm Kod CPV: 45112310-1 0,1*0,8*(64,1-16,4)	m3	3,82
			razem	m3	3,82
52	Kalkulacja indywidualna		Demontaż zabezpieczeń rur preizolowanych 2xDn50/125mm w celu wykonania włączenia do sieci Kod CPV: 45232140-5	kpl	2
53	KNR 2-20u1 0100/02		Montaż rur preizolowanych dla rurociągu o średnicy do 88,9/160mm, grubość ścianki 3,2mm - Dn50/125mm, rury stalowe St.37.0 zgodne z normą EN 253, jakości P 235 GH wg PN-EN 10217-2 ze szwem z alarmem, pmax=25bar, tmaxciągła=140st.C w płaszczu HDPE, izolacja standart, Kod CPV: 45232140-5 2*(64,1-16,4)	m	95,4
			razem	m	95,4
54	KNR 2-20u1 0300/02		Spawanie ręczne gazowe rur preizolowanych ze stali węglowych i niskostopowych dla rurociągu o średnicy do 88,9/160mm, grubość ścianki 3,2mm Kod CPV: 45232140-5	złącze	12
55	KNR 7-29 0401/01		Badania radiograficzne metodą centryczną, obwodowych doczołowych złączy spawanych rur o średnicy 89mm i grubości ścianki do 3,6mm Kod CPV: 45232140-5	szt	12
56	KNR 2-19u1 0415/01		Analogia. Izolacja materiałem termokurczliwym styków rurociągów - mufa prosta termokurczliwa sieciowana radiacyjnie Dn140mm z korkami do wtopienia, z klejem termotopliwym i masą butylową, pianka izolacyjna, L=0,65m Kod CPV: 45232140-5	szt	12
57	KNR-W 7-09 2114/05		Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 88,9mm i grubości ścianki do 4,0mm - kolano prefabrykowane Dn50/125mm, 90st., L=1,0x1,0m Kod CPV: 45232140-5	szt	4

Tabela przedmiaru robót

BUDYNKEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NR 7

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
58	Kalkulacja indywidualna		Pierścienie gumowe uszczelniające Dn125mm Kod CPV: 45232140-5	szt	2
59	Kalkulacja indywidualna		Materiały niezbędne do wykonania sieci: taśma smarna (rolka - 10m) Kod CPV: 45232140-5	szt	1
60	Kalkulacja indywidualna		Materiał do połączeń przewodów alarmowych w mufach 2szt/mufę Kod CPV: 45232140-5 2*12	szt	24
				razem	24
61	Kalkulacja indywidualna		Materiały niezbędne do wykonania sieci: filc 2 szt/kpl Kod CPV: 45232140-5	szt	24
62	KNR 2-20u1 2100/01		Montaż instalacji systemu alarmowego na mufie Kod CPV: 45232140-5	połączenie	16
63	KNR 2-20u1 2100/02		Montaż instalacji systemu alarmowego na kolanie Kod CPV: 45232140-5	połączenie	8
64	KNR 2-20u1 2300/01		Testowanie instalacji alarmowej - pomiar pierwszy Kod CPV: 45232140-5	pomiar	1
65	KNR 2-20u1 2300/02		Testowanie instalacji alarmowej - pomiar następny Kod CPV: 45232140-5	pomiar	6
66	KNR-W 2-18 0708/01		Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej z rurociągów o średnicy nominalnej do 150mm (odcinek - 200m) - dwukrotnie Kod CPV: 45232140-5	odcinek	1
67	KNR 2-20 0207/01		Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy nominalnej do 150mm Kod CPV: 45232140-5	m	95,4
68	KNR 2-20 0208/01		Uruchomienie sieci ciepłej o średnicy nominalnej 25-150mm Kod CPV: 45232140-5	m	100
69	KNR-W 7-09 0201/05		Wspawanie przewodów zrzutowych Dn25mm Kod CPV: 45231100-6	złącze	2
70	KNR-W 2-18 0105/01		Rurociągi z rur stalowych o złączach spawanych o średnicy zewnętrznej 89,0mm i grubości ścianki 4,0mm Dn50mm Kod CPV: 45231100-6 2*2,0	m	4
				razem	4
71	KNR-W 7-09 2501/05		Montaż zaworów spawanych na ciśnienie nominalne do 2,5MPa o średnicy nominalnej do 25mm Kod CPV: 45231100-6	szt	2
72	KNR-W 7-09 0101/05		Spawanie ręczne gazowe bez radiologicznego badania spoin rurociągów ze stali węglowych i niskostopowych o średnicy do 57,0mm i grubości ścianki do 4,5mm Kod CPV: 45231100-6	złącze	4
73	KNR-W 2-18 0511/03		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 20cm Kod CPV: 45111200-0 obsypka 0,26*0,9*28,9-3,14*0,16*0,16*28,9*2 obsypka 0,225*0,8*28,3-3,14*0,125*0,125*28,3*2	m3	2,12
				m3	2,32
				razem	4,44
74	KNR-W 2-19 0102/01		Oznakowanie taśmą z tworzywa sztucznego trasy ciepłociągu ułożonego w ziemi Kod CPV: 45111200-0	m	95,4
75	KNR 2-01 0221/01		Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,15m3, grunt kategorii I-II-zasypka wykopów mechaniczna 58,1+4,2 -(64,1-16,4)*0,8*0,32	m3	62,3
				m3	-12,211
				razem	50,089
76	KNR 2-01 0236/01		Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	50,1
77	KNR 2-01 0205/01		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczy mi na odległość do 1,0km - koparki o pojemności łyżki 0,15m3, grunt kategorii I-II-wywóz nadmiaru ziemi	m3	12,2
78	KNR 2-01 0214/03		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu ponad 1km, samochodami samowyładowczy mi na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych, grunt kategorii I-II- na dalsze 9km 12,2*2*9	m3	219,6
				razem	219,6

Charakterystyka obiektu

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NR 7

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek mieszkalny, wielorodzinny. Przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci c.o..

I. ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSU

1.1. Podstawy prawne:

- ROZPORZ.DZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 maja 2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004 Nr 130.poz.1389)
- ROZPORZ.DZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 2 września 2004r
- USTAWA z dnia 29 stycznia 2004r Prawo Zamówień Publicznych

1.2. Podstawy formalne:

- Kosztorys opracowano na podstawie - projektu technicznego "Instalacje sanitarne":

1.3. Opis robót- charakterystyka obiektu

Dane liczbowe

- przyłącza do Obiektu: budynek mieszkalny, wielorodzinny, 39-lokalowy w odległości ok 2km centrum miasta Karlino.
- Kubatura budynku: 9729,8m3, konstrukcja budynku tradycyjna, ściany murowane z cegły silikatowej, stropy żelbetowe, prefabrykowane

1.4. Szczegółowy zakres robót:

Instalacja kanalizacji sanitarnej dla lokali mieszkalnych i pomieszczeń technicznych. Jeden z lokali na paterze przeznaczono dla osoby niepełnosprawnej.

Wykonanie przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej.

Wykonanie instalacji i przyłącza kanalizacji deszczowej

Wykonanie przyłącza c.o. od zaworów zainstalowanych w studzienice telekomtuż przy granicy z dz Nr 200, zrealizowanych w ramach wykonywania inwestycji Budynku Nr 6.

Wykonanie niezbędnych prób szczelności, pomiarów zagęszczenia gruntu.

Roboty towarzyszące:

1. Zlecenie badań wody.

3. Przygotowanie dokumentów odbiorowych, protokołów dla robót zanikowych, prób szczelności, dokumentację powykonawczą geodezyjną, dokumentację powykonawczą wykonanych robót,

II. ZAŁOŻENIA TECHNICZNE I TECHNOLOGICZNE ROBOT

Zakres i wykonanie prac wg projektu zgodnie z normami i przepisami.

Gruz z wykopu, nadmiar ziemi wywóz na odl. do 10km

III. PODSTAWY WYCENY

Kosztorys został sporządzony wg następujących zasad:

- wg opracowanej równolegle dokumentacji projektowej
- podstawą ustalenia jednostkowych nakładów rzeczowych są KNNR-y, KNR-y oraz kalkulacja indywidualna oparta o normy w KNP, KNCK lub KNK
- podstawą wyceny R,M, S i narzutów (Kp, Z) są aktualne ceny rynkowe w poziomie cen III kw. 2021r. dla województwa zachodniopomorskiego
- ceny materiałów wg cennika Sekocenbud i cen rynkowych + koszty zakupu "kz"